



WAB-B3.6740.344.2017
Nr kan. 12653/2017 RF -2

Wrocław, **16-05-2017**.....

DECYZJA Nr **2407**/2017

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późniejszymi zmianami) i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późniejszymi zmianami) oraz art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. - o samorządzie powiatowym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 595),
po rozpatrzeniu wniosku inwestora - PolDevelopment24 Sp. z o. o., z dnia 12.04.2017 r. l. dz. 12653 - III/2017 w sprawie przeniesienia pozwolenia na budowę

przenoszę pozwolenie na budowę udzielone decyzją Prezydenta Wrocławia nr 1102/2017 z dnia 9.03.2017 r.

obejmujące: budowę dwóch domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej (Segment „A”, Segment „B”) wraz z wewnętrzną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu zlokalizowanych przy **ul. Smardzowskiej 46 we Wrocławiu**

za zgodą dotychczasowego inwestora (Pawła Woźniaka, zamieszkałego przy ul. Karpackiej 19/4 we Wrocławiu) **na nowego inwestora tj.: PolDevelopment24 Sp. z o.o.**, z siedzibą przy ul. Legnickiej 17 lok. 27 we Wrocławiu, który przyjmuje wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 12.04.2017 r. pan Paweł Woźniak reprezentujący PolDevelopment24 Sp. z o.o., wystąpił o przeniesienie na ww. spółkę decyzji pozwolenia na budowę nr 1102/2017 z dnia 9.03.2017 r.

W dniu 28.04.2017 r. Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia wezwał inwestora do uzupełnienia braków formalnych złożonego wniosku przez przedłożenie:

- Wniosku o przeniesienie pozwolenia na budowę wskazującego w punkcie D poprawne dane identyfikacyjne dotychczasowego inwestora,
- oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane uzupełnionego o wskazanie w punkcie 3: poprawnych danych nieruchomości (jednostka ewidencyjna Wrocław, obręb Wojszyce, AM-14, działka nr 1/14) oraz tytułu, z którego wynika prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane (zgodnie z pouczeniem na druku).

Ww. braki zostały uzupełnione w dniu 11.05.2017 r.

Prowadząc postępowanie administracyjne tutaj. Organ stwierdził, że wnioskodawca przedłożył wszystkie przewidziane prawem dokumenty, niezbędnie do wydania wnioskowanej decyzji, w tym zgodę adresata ww. decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Uiszczono opłatę skarbową
w kwocie 90 zł
na podstawie ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 roku
(jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., Poz. 1827)



Z up. PRZYZYDENTA
Anna Wilczyńska
KIEROWNIK ZESPOŁU
Architektoniczno-Budowlanego

Otrzymują:

- | | | |
|--------------------------------|-------------------------|----------------|
| 1. PolDevelopment24 Sp. z o.o. | ul. Legnicka 17 lok. 27 | 53-671 Wrocław |
| 2. Paweł Woźniak | ul. Legnicka 17 lok. 27 | 53-671 Wrocław |
| 3. aa | | |

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia,
skrytka pocztowa 2167, UP Wrocław 44
2. Wydział Podatków i Opłat
3. Dział Rejestracji Graficznej - w/m